

**Algemene voorwaarden “PF-Consultancy”
gevestigd en kantoorhoudende te Heerlen**

1. ALGEMEEN

1.1. In deze voorwaarden worden partijen als volgt aangeduid:

PF-Consultancy: De heer P. Feijen handelend onder de naam PF-Consultancy te, gevestigd en kantoorhoudend te Heerlen

Opdrachtgever: De contractspartij van PF-Consultancy.

2. TOEPASSELIJKHEID VOORWAARDEN

2.1. Alle opdrachten worden enkel aanvaard en uitgevoerd door PF-Consultancy met terzijdestelling van artikel 7:404, 7:407 lid 2 en 7A:1680 BW.

2.2. Overeenkomsten kunnen mondeling worden aangegaan dan wel bevestigd per emailbericht. PF-Consultancy doet haar aanbiedingen per emailbericht. PF-Consultancy zal pas gehouden zijn om werkzaamheden te verrichten, indien per emailbericht akkoord is gegeven op het voorstel. Een akkoord per e-mail waarin de kosten worden benoemd wordt gezien als opdrachtbevestiging.

2.3. Deze voorwaarden zijn van toepassing op, en maken deel uit van, alle overeenkomsten tussen PF-Consultancy en opdrachtgever, alsmede op de hieruit voortvloeiende overeenkomsten en verdere (rechts)handelingen tussen PF-Consultancy en opdrachtgever. Eveneens zijn van toepassing de in de rapportage omschreven uitgangspunten, voorwaarden en definities en onderhavige contractvoorwaarden, in de laatste versie en geldig op dat moment.

2.4. Deze voorwaarden, met name ook de daarin opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid, strekken ook ten gunste van de (oud) werknemers van PF-Consultancy, eventuele erfgenamen, niet-ondergeschikte vertegenwoordigers en hulppersonen van PF-Consultancy.

2.5. Bij opdrachtverstrekking aan PF-Consultancy bevestigt en aanvaardt opdrachtgever de in artikel 2 lid 2 vermelde voorwaarden. Indien deze bij de schriftelijke contractbevestiging en/of opdrachtbevestiging onverhoopt niet zijn bijgevoegd en/of deze voorwaarden niet in bezit zijn van opdrachtgever en/of van deze voorwaarden geen kennis is genomen door opdrachtgever, dient opdrachtgever PF-Consultancy hiervan direct en voor uitvoering der werkzaamheden in kennis te stellen. PF-Consultancy zal dan per omgaande de van toepassing zijnde voorwaarden doen toekomen. Tevens zijn voornoemde voorwaarden gepubliceerd op de website van PF-Consultancy (<https://pf-consultancy.nl>).

2.6. Indien deze voorwaarden eenmaal van toepassing zijn, zijn ze ook automatisch van toepassing op nieuwe overeenkomsten en verdere (rechts)handelingen tussen partijen. Onder (rechts)handelingen wordt ook begrepen een onrechtmatige daad.

2.7. Indien een of meer bepalingen in deze algemene voorwaarden op enige moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd mochten worden, dan blijven de overige bepalingen uit deze algemene voorwaarden van volledige toepassing. PF-Consultancy en de opdrachtgever zullen dan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, waarbij zoveel als mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepalingen in acht wordt genomen. Indien noodzakelijk zullen partijen hierover dan te goeder trouw overleg hebben over de precieze bewoordingen van de nieuwe bepalingen.

3. RELATIE PF-CONSULTANCY EN OPDRACHTGEVER

3.1. PF-Consultancy spant zich in de overeenkomst met de vereiste zorgvuldigheid en deskundigheid uit te voeren, maar staat niet in voor het bereiken van het door opdrachtgever gewenste resultaat. De uitvoering van de overeenkomst geschiedt uitsluitend ten behoeve van opdrachtgever.

3.2. Opdrachtgever is gehouden alle feiten en omstandigheden die van belang kunnen zijn voor correcte uitvoering van de overeenkomst, alsmede alle door PF-Consultancy verlangde gegevens/informatie, tijdig te verstrekken. Opdrachtgever staat in voor juistheid en volledigheid van de verstrekte gegevens/informatie.

3.3. Als PF-Consultancy ten behoeve van opdrachtgever derden inschakelt, dan wordt de opdracht geacht te zijn gegeven door opdrachtgever. PF-Consultancy is gemachtigd bij inschakeling van derden namens opdrachtgever een beperking van aansprakelijkheid te aanvaarden. De toepasselijkheid van artikel 6:76 BW is uitgesloten.

4. DE INHOUD VAN DE INSPECTIEWERKZAAMHEDEN EN HET RAPPORT

- 4.1.** De inspectie bestaat uit een visuele inspectie gerelateerd aan het bouwjaar van het object en is een momentopname waarbij uitsluitend gesignaleerde zichtbare gebreken of tekortkomingen worden gerapporteerd.
- 4.2.** Het doel evenals de aard en wijze van de visuele inspectie brengt niet met zich mee dat specialistische onderzoeken worden uitgevoerd, noch dat er metingen worden verricht, noch berekeningen worden uitgevoerd, noch onderdelen worden verwijderd, verschoven, opgetild etc. om achterliggende constructies en/of installaties te kunnen beoordelen. PF-Consultancy zal haar werkzaamheden naar beste kunnen en wetenschap verrichten. PF-Consultancy geeft echter geen garanties met betrekking tot de verrichte onderzoeken en/of verstrekte adviezen.
- 4.3.** Afspraken ten behoeve van de inspecties kunnen afhankelijk van de opdracht door PF-Consultancy worden gemaakt. Voor het tijdstip van de inspectie wordt een marge van plus of min 30 minuten gehanteerd, daar externe omstandigheden veelal een exact tijdstip niet kunnen garanderen.
- 4.4.** De opdrachtgever garandeert PF-Consultancy vrije toegang tot het te inspecteren object en alle te inspecteren onderdelen waaronder zolders, kruipruimten etc., en dat er geen verrassende elementen aanwezig zijn waaronder loslopende huisdieren en dergelijke.
- 4.5.** Ten behoeve van de aankoopkeuring en verkoopkeuring worden de begane grondvloeren geïnspecteerd in de directe omgeving van het kruipluik indien de opdrachtgever of diens vertegenwoordiger niet bij de inspectie aanwezig is. Indien de opdrachtgever of diens vertegenwoordiger wel bij de inspectie aanwezig is, wordt de onderzijde van de begane grondvloer geïnspecteerd indien deze op eenvoudige wijze en onder goede omstandigheden en zonder gevaar toegankelijk is, dit in verband met veiligheid en Arbowetgeving. Een en ander uitsluitend ter beoordeling door PF-Consultancy. Voor alle inspecties is een droge en minimaal vrije kruiphoogte van 0,50 meter vereist.
- 4.6.** Daken, goten, overstekken, etc. tot een maximale hoogte van ca. 2,5 meter (1 verdiepingshoogte) worden geïnspecteerd, indien veilig, dit uitsluitend ter beoordeling door PF-Consultancy en uitsluitend indien bereikbaar met ladders van maximaal 3,5 meter (werkende hoogte 2,5 meter). Indien hoger gelegen elementen dienen te worden geïnspecteerd, kan dit uitsluitend met door de opdrachtgever beschikbaar gesteld klimmateriaal dat voldoet aan de huidige wettelijke eisen, in goede staat van onderhoud verkerend en onder veilige omstandigheden, dit uitsluitend ter beoordeling door PF-Consultancy.
- 4.7.** Indien tijdens een inspectie blijkt dat bepaalde objecten en/of gedeelten daarvan zeer moeilijk en niet zonder gevaar bereikbaar zijn, dit uitsluitend ter beoordeling door de PF-Consultancy, worden deze objecten en/of gedeelten daarvan niet geïnspecteerd. Hiervan wordt in de rapportage melding gemaakt.
- 4.8.** Indien weersinvloeden en/of onvoorzien omstandigheden de inspectie onmogelijk maken, bemoeilijkt en/of vertraagt, dat uitsluitend ter beoordeling van/door PF-Consultancy, behoudt PF-Consultancy zich het recht voor inspectie uit te stellen en/of te onderbreken.
- 4.9.** Indien door PF-Consultancy inspecties moeten worden verricht aan objecten welke deel uitmaken van een groter geheel, zal de opdrachtgever of diens vertegenwoordiger vooraf aangeven welke gebouwonderdelen moeten worden gekeurd. In onderhavige situaties behoudt PF-Consultancy zich het recht voor evt. meerkosten te factureren.
- 4.10.** De objecten worden door PF-Consultancy, in het kader van de rapportage, visueel gecontroleerd respectievelijk geïnspecteerd. De zichtbare onderdelen worden beoordeeld op hun functionaliteit en kwaliteit. Voor die onderdelen die niet visueel te inspecteren zijn kan een afgeleid oordeel worden gegeven van de vermoedelijke kwaliteit op grond van de staat van de wel zichtbare, samengestelde en verband houdende bouwonderdelen.
- 4.11.** De in een rapportage aangegeven kosten zijn globale ramingen van herstelkosten en/of kosten voor vervanging van de zichtbare gebreken en zijn niet bedoeld als een aannemersbegroting. Hoewel wordt getracht een zo nauwkeurig mogelijke raming te geven, kunnen aan de in het rapport genoemde prijzen geen rechten worden ontleend.
- 4.12.** De geldigheidsduur van een rapport bedraagt 6 maanden tenzij nadrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
- 4.13.** Wijzigingen resp. aanpassingen in de inspectierapporten en/of de werkmethodeken worden uitsluitend door PF-Consultancy aangebracht.
- 4.14.** Alle auteursrechten, industriële en intellectuele eigendomsrechten op of in verband met geleverde adviezen, ontwerpen, tekeningen en/of software, blijven bij PF-Consultancy en gaan, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, niet op de opdrachtgever over. PF-Consultancy en de opdrachtgever zijn over en weer gebonden om gegevens, waarvan zij in het kader van de overeenkomst kennis krijgen en waarvan duidelijk is dat die tot de vertrouwelijke informatie van de anderen behoren, als strikt vertrouwelijk te behandelen.

4.15. Opdrachtgever heeft de plicht om de inhoud van de door PF-Consultancy opgestelde rapportages en verstrekte adviezen na ontvangst te controleren op juistheid en volledigheid en binnen 14 dagen na dagtekening wijzigingen en/of aanmerkingen aan PF-Consultancy door te geven. Tenzij binnen de gestelde 14 dagen wijzigingen en/of aanmerkingen door opdrachtgever aan PF-Consultancy kenbaar zijn gemaakt wordt opdrachtgever geacht onvoorwaardelijk akkoord te gaan met uitgevoerde werkzaamheden, opgestelde rapportages en verstrekte adviezen. PF-Consultancy heeft het recht zich te vergewissen over de juistheid van wijzigingen en/of aanmerkingen van opdrachtgever, bij gebreke waarvan de opdrachtgever geen enkel recht kan doen gelden.

4.16. Er wordt tijdens de inspecties niet specifiek naar milieubelastende materialen gezocht, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Onder milieubelastende materialen wordt onder andere verstaan asbest, olietanks en dergelijke.

4.17. De rapporten worden digitaal aangeleverd. Indien de opdrachtgever een rapport op papier wenst te ontvangen, is dit tegen vergoeding verkrijgbaar.

4.18. Een NHG rapportage is geen bouwkundige keuring en mag uitsluitend gezien worden als rapportage t.b.v. het verkrijgen van een nationale hypotheek garantie. PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor niet waargenomen tekortkomingen.

5. BETALINGEN EN TARIEVEN

5.1. De door PF-Consultancy uit te voeren bouwtechnische inspecties en aanvullende diensten worden aan de opdrachtgever of diens vertegenwoordiger gefactureerd conform de aan de opdrachtgever of diens vertegenwoordiger afzonderlijk bevestigde tarieven en eventueel van toepassing zijnde meerprijzen.

5.2. PF-Consultancy behoudt zich het recht voor de tarieven eens per jaar, per 1 januari, aan te passen conform het prijsindexcijfer van de gezinsconsumptie zoals telkens per 1 november vastgesteld door het CBS. Een aanpassing als hier bedoeld zal nooit kunnen leiden tot een daling van het tarief zoals dat gold op het tijdstip waarop de tarieven zouden worden aangepast.

5.3. Het halen en brengen van sleutels zal slechts geschieden in uiterste noodzaak en uitsluitend op voorafgaand verzoek van de opdrachtgever en/of zijn vertegenwoordiger en binnen een straal van 20 km rond het te inspecteren object. In onderhavige situaties zal PF-Consultancy gevrijwaard zijn tegen alle aansprakelijkheden en schade van welke aard, en ontstaan door welke oorzaak dan ook. Het halen en/of brengen van sleutels zal worden gefactureerd tegen de geldende tarieven van PF-Consultancy.

5.4. Annulering door de opdrachtgever van een al verstrekte opdracht tot inspectie die plaats zou vinden op de dag van inspectie of op de laatste dag voor de dag van inspectie zal door PF-Consultancy worden gefactureerd tegen het overeengekomen inspectietarief.

5.5. Indien blijkt dat een object, ondanks gemaakte afspraken, niet toegankelijk is of dat het object niet kan worden gekeurd, kan PF-Consultancy niet verantwoordelijk c.q. aansprakelijk worden gesteld voor eventuele ontstane vertraging en/of schade van welke aard dan ook.

Indien als gevolg hiervan een aangeleverde opdracht niet kan worden uitgevoerd, dan is hiervoor een vergoeding verschuldigd ter hoogte van het overeengekomen inspectietarief.

5.6. Alle door PF-Consultancy opgegeven of met haar overeengekomen prijzen zijn inclusief BTW, tenzij nadrukkelijk anders vermeld. Een opgegeven of overeengekomen (all-in) prijs betreft slechts de uitdrukkelijk daarbij aangeduide werkzaamheden, uit te voeren onder de redelijkerwijs normaal te verwachten omstandigheden en op basis van de bij PF-Consultancy bij opgave of overeenkomen van de prijs bekende gegevens. Afwijkingen van of wijzigingen in bovenbedoelde werkzaamheden, omstandigheden, gegevens en dergelijke kunnen leiden tot meerwerk of kostenverhogingen en zijn reden tot aanpassing van de overeengekomen prijs. Bij werkzaamheden zonder einddatum worden per ingang van 1 januari van elk nieuw jaar de overeengekomen verkooptarieven geïndexeerd.

5.7. PF-Consultancy houdt zich het recht voor de factuur elektronisch aan te leveren.

5.8. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum. PF-Consultancy heeft echter te allen tijde het recht gehele of gedeeltelijke vooruitbetaling te vorderen en/of anderszins voor betaling zekerheid, waaronder bankgarantie, te verkrijgen. Indien opdrachtgever enig door hem verschuldigd bedrag niet op de voet van het voorgaande voldoet, is hij zonder ingebrekestelling van rechtswege in verzuim. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten van PF-Consultancy, verband houdende met de inning van enige vordering op de opdrachtgever of verband houdende met het verweer tegen een ten onrechte door de opdrachtgever gepretendeerde vordering, komen voor rekening van de opdrachtgever.

6. KLACHTEN EN GESCHILLEN

- 6.1.** Aanmelding van klachten respectievelijk schade en/of aansprakelijkheidsstelling dienen, binnen veertien dagen, altijd schriftelijk aan PF-Consultancy te worden gemeld.
- 6.2.** Na schriftelijke melding ontvangt de aanmelder per omgaande een bevestiging.
- 6.3.** Het in behandeling nemen van een aanmelding impliceert geen erkenning van de schade, het gebrek, de tekortkoming en/of de aansprakelijkheid in welke vorm en door welke oorzaak dan ook. PF-Consultancy behoudt zich ter zake dan ook alle rechten voor.
- 6.4.** PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook.
- 6.5.** Mocht er desondanks een schadevergoedingsplicht bij PF Consultancy worden aangenomen dan is de maximaal te betalen schadevergoeding gemaximeerd op het bedrag gemoeid met de opdracht. Dit betekent dat in voorkomend geval hoogstens een bedrag ter hoogte van de door PF Consultancy gestuurde factuur verschuldigd. PF Consultancy behoeft dus hoogstens de ontvangen opdrachtsom te retourneren. Bij de vaststelling van de hoogte van een eventueel te vergoeden schade gelden de in de algemene voorwaarden vermelde maxima en zal er een verrekening plaatsvinden voor ouderdom en bouwkundige staat van het object of het bouwkundige onderdeel waarop de schade is ontstaan, dit conform het indemniteitsbeginsel en in de verzekeringswereld gebruikelijke regelingen.
- 6.6.** Indien PF-Consultancy met inachtneming van het vorenstaande aansprakelijk is voor de schade, is deze gerechtigd de schade op eigen kosten te doen beperken of ongedaan te maken, te herstellen of te doen herstellen.
- 6.7.** Een door PF-Consultancy uitgevoerde inspectie en/of uitgebracht rapport kan en mag niet worden gezien als een garantiedekking c.q. een garantieverzekering, resp. een aanvullende dekking en / of aanvullende verzekering voor evt. gebreken en/of tekortkomingen van welke aard en ontstaan door welke oorzaak dan ook.
- 6.8.** PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor het niet vermelden van gebreken die redelijkerwijs niet zichtbaar zijn, noch voor gebreken waarbij is aangegeven dat herstelwerkzaamheden verricht moeten worden of een nader specialistisch onderzoek gewenst of noodzakelijk is.
- 6.9.** PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor het niet vermelden van gebreken ten gevolge van door de eigenaar, gebruiker, makelaar, opdrachtgever en / of derden verzwegen of onjuist opgegeven omstandigheden aan het te inspecteren object.
- 6.10.** PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor schade die het gevolg is van een omschrijving in het rapport die niet overeenkomt met de in wettelijke voorschriften of reglementen van nutsbedrijven of voor door hen gehanteerde terminologie.
- 6.11** Alle geschillen, daaronder begrepen die welke slechts door één partij als zodanig worden beschouwd, welke tussen opdrachtgever en PF-Consultancy mochten ontstaan in verband met de opdracht of enige overeenkomst en/of zaak die daarvan een uitvloeisel is en welke niet in der minne kunnen worden opgelost, zullen uitsluitend worden berecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Limburg.
- 6.12.** Over geschillen in verband met of naar aanleiding van deze overeenkomst zal geen mededeling aan derden worden gedaan. Er bestaat een geheimhoudingsplicht tussen partijen.

7. OVERMACHT

- 7.1.** PF-Consultancy is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens de opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt.
- 7.2.** Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop PF-Consultancy geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor gebruiker niet in staat is zijn verplichtingen na te komen, werkstakingen in het bedrijf van PF-Consultancy of van derden daaronder begrepen. PF-Consultancy heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat PF-Consultancy zijn verbintenis had moeten nakomen.
- 7.3.** PF-Consultancy kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.
- 7.4.** Voor zover PF-Consultancy ten tijde van het intreden van overmacht zijn verplichtingen uit de overeenkomst inmiddels gedeeltelijk is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is PF-Consultancy gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te factureren. De opdrachtgever is gehouden deze factuur te voldoen als ware er sprake van een afzonderlijke overeenkomst.

AANSPRAKELIJKHEID

8.1. Indien PF-Consultancy aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze als ook de voorafgaande bepalingen is geregeld.

8.2. PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat PF-Consultancy is uitgegaan van door of namens de Opdrachtgever verstrekte onjuiste en / of onvolledige gegevens. PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor overmacht zoals eerder benoemd in artikel 7.2.

8.3. De aansprakelijkheid van PF-Consultancy is in ieder geval steeds beperkt tot het factuurbedrag van de opdracht in voorkomend geval.

8.4. PF-Consultancy is nimmer aansprakelijk voor directe of indirecte schade, waaronder in ieder geval begrepen bedrijfsschade, gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, kosten voortvloeiende uit veroordeling in proceskosten, rente- c.q. vertragingsschade, schade als gevolg van (het verschaffen van) gebrekkige medewerking, informatie of materialen van opdrachtgever, schade als gevolg van handelingen van aannemer of leveranciers in strijd met tekeningen, het bestek, ondeugdelijk uitgevoerde (herstel) werkzaamheden en/of verdere voorwaarden, schade aan personen, goederen of ter zake van het bouwkundige werk ontstaan, als gevolg van gebreken alsmede door ondeugdelijk uitgevoerde werkzaamheden door derden en evt. daaruit ontstane gevolgschaden en schaden wegens door PF-Consultancy uitgevoerde werkzaamheden, gegeven inlichtingen of adviezen waarvan de inhoud niet uitdrukkelijk onderdeel van de schriftelijke overeenkomst vormt. In alle gevallen waarin PF-Consultancy gehouden is tot betaling van schadevergoeding, zal deze, indien de schade is gedekt door een verzekering van PF-Consultancy, nooit hoger zijn dan het bedrag dat daadwerkelijk door de verzekeraar ter zake wordt uitgekeerd.

8.5. PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor schade, die voortvloeit uit storingen en/of meerwerk veroorzaakt door of vanwege voorschriften en maatregelen van de overheden of nutsbedrijven.

8.6. PF-Consultancy is niet aansprakelijk voor schade verband houdende met of ten gevolge van onjuiste kostenbegrotingen en/of verkeerde prijsopgaven, schade ten gevolge van omissies in inspecties en inspectierapporten en/of schade voortvloeiende uit of verband houdende met adviezen en/of rapportages van externe deskundigen.

8.7. Indien PF-Consultancy toch aansprakelijk is voor schade, is PF-Consultancy gerechtigd de schade op eigen kosten te doen beperken of ongedaan te maken, te herstellen of te doen herstellen.

8.8. PF-Consultancy heeft het recht om bij grote gebouwen (met een grotere inhoud dan 1200 m3) een aangepast tarief of een aanvullende vergoeding in rekening te brengen.

8.9. In geval van een toerekenbare tekortkoming is de adviseur uitsluitend aansprakelijk voor vergoeding van de directe schade. Tot de directe schade behoren in geen geval: bedrijfsschade, productieverlies, omzet- en/of winstderving, waardevermindering van producten evenmin als de kosten die met de uitvoering van het object gemoeid zouden zijn als de opdracht van de aanvang af goed zou zijn uitgevoerd.

8.10. Onverminderd het in de vorige leden bepaalde is de adviseur bij opdrachten die betrekking hebben op de totstandkoming van een object alleen aansprakelijk voor schaden die niet zouden worden gedekt door een gebruikelijke CAR-verzekering of een vergelijkbare verzekering.

8.11 De aansprakelijkheid van de adviseur vervalt door verloop van vijf jaren vanaf de dag waarop de opdracht door voltooiing of opzegging is geëindigd.

8.12 De door de adviseur te vergoeden schade is naar keuze van partijen per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000 of tot een bedrag gelijk aan driemaal de advieskosten met een maximum van € 2.500.000.

Indien partijen geen keus bepaalden betreffende de omvang van de door de adviseur te vergoeden schade, is deze per opdracht beperkt tot een bedrag gelijk aan de advieskosten met een maximum van € 1.000.000. In aanvulling op de voorgaande twee leden geldt dat ingeval de opdrachtgever een consument is, de in die twee leden genoemde beperkingen niet lager kunnen zijn dan € 75.000.

9. BEEINDIGING VAN DE OVEREENKOMST

9.1. Indien de opdrachtgever één of meer van zijn verplichtingen niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt, surseance van betaling aanvraagt, verkrijgt, in staat van faillissement wordt verklaard, alsmede wanneer zijn vermogen geheel of gedeeltelijk in beslag wordt genomen, heeft PF-Consultancy het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of om de overeenkomst zonder voorafgaande ingebrekestelling door middel van een schriftelijke verklaring geheel of gedeeltelijk te ontbinden, een en ander naar haar keuze en steeds met behoud van haar enig toekomstig recht op vergoeding van kosten, schade en interest.

9.2. Voorts is PF-Consultancy bevoegd, na het sluiten van de overeenkomst, de overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk

is of indien er zich anderszins omstandigheden voordoen die van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van PF-Consultancy kan worden gevergd.

9.3. Indien de overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van PF-Consultancy op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Indien PF-Consultancy de nakoming van de verplichtingen opschort, behoudt hij zijn uit de wet en overeenkomst, kortvloeiende afspraken. Indien PF-Consultancy tot opschorting of ontbinding overgaat, is hij op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor op enigerlei wijze ontstaan.

9.4. Indien de ontbinding of opschorting aan de opdrachtgever toerekenbaar is, is PF-Consultancy gerechtigd vergoeding van de schade te vorderen daaronder begrepen de kosten, daardoor direct en indirect ontstaan.

9.5. Onverminderd de PF-Consultancy verder toekomende rechten heeft PF-Consultancy het recht, indien zij door overmacht wordt verhinderd een overeenkomst uit te voeren, om zonder rechterlijke tussenkomst de uitvoering der overeenkomst ter keuze van PF-Consultancy op te schorten of de overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden, zonder dat PF-Consultancy tot enige schadevergoeding gehouden is. Onder overmacht wordt ten deze verstaan elke omstandigheid, ten gevolge waarvan de naleving van de overeenkomst redelijkerwijze door de opdrachtgever niet meer kan worden verlangd, daaronder begrepen, oorlog, oorlogsgevaar, burgeroorlog en oproer, werkstakingen, werklidenuitsluiting, brand, weersomstandigheden, ongevallen, gewijzigde wettelijke voorschriften resp. aanwijzingen en instructies van overheden, alsmede de overige in deze voorwaarden genoemde omstandigheden, etc.

10. INTELLECTUELE EIGENDOM

10.1. PF-Consultancy behoudt zich de rechten en bevoegdheden voor die hem toekomen op grond van de Auteurswet en andere intellectuele wet- en regelgeving. PF-Consultancy heeft het recht de door de uitvoering van een overeenkomst aan zijn zijde toegenomen kennis ook voor andere doeleinden te gebruiken.

11. TOEPASSELIJK RECHT

11.1. Op alle met PF-Consultancy gesloten overeenkomsten en op alle aan PF-Consultancy verstrekte opdrachten is, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag wordt uitgesloten.

11.2. De rechter in de vestigingsplaats van PF-Consultancy is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen, tenzij de wet dwingend anders voorschrijft. Niettemin heeft PF-Consultancy het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter. Partijen zullen zich tot het uiterste inspannen om een geschil in onderling overleg te beslechten alvorens een beroep op de rechter te doen.

Deze algemene voorwaarden liggen ter inzage op het kantoor van PF-Consultancy te Heerlen. aan het adres Smedestraat 5, te Heerlen en staan vermeld op de website www.pf-consultancy.nl.